

IZSOLES NOTEIKUMI

Par kārtību, kādā veicama pašvaldības kustamās mantas– 1026 gab. čuguna radiatoru sekcijas un 1 gab. skursteņa, pārdošana

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Izsoles noteikumos lietotie termini:
 - ✓ **Dome** - Kandavas novada dome;
 - ✓ **Izsoles objekts** – pašvaldības kustamā manta – 1026 gab. čuguna radiatoru sekcijas un 1 gab. skurstenis;
 - ✓ **Komisija**- Kandavas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija;
 - ✓ **Nosacītā pārdošanas cena** – Izsoles objekta sākumcena, pamats: Kandavas novada domes sēdes 2018.gada 26.jūlija lēmums (protokols Nr.12, 10.§).
2. Izsoles objekta izsoli organizē Kandavas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk- Komisija).
3. Izsoles objekta nosacītā pārdošanas cena (sākumcena) - čuguna radiatoru nosacīto pārdošanas cena 200,00 EUR/t un skurstenim 180,00 EUR/t. Nosakot, ka izsoles pretendents jāorganizē metāllūžņu transportēšana.
4. **Izsoles nodrošinājums 135,00 eiro** iemaksājams līdz 2018.gada 20.augustam.
5. Izsoles veids – **rakstiska izsole**.
6. Maksāšanas līdzekļi par pašvaldības kustamo mantu ir *euro* (100% apmērā).
7. Izsoles objekts tiek pārdots izsoles dalībniekam, kurš piedāvā visaugstāko cenu.
8. **Izsoles norises vieta un laiks** - izsole notiks **2018.gada 20.augustā plkst. 11.10**, Kandavas novada domes sēžu zālē, 1.stāvā, Dārza ielā 6, Kandavā.

II. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĒŠANAS KĀRTĪBA

9. Pieteikumu reģistrācija - izsoles pretendentu pieteikumus reģistrē Kandavas novada domes Komisija līdz **2018.gada 20.augustam plkst. 11.00**, Dārza ielā 6, Kandavā, Kandavas novadā, 202.kabinetā.
10. **Pieteikuma noformēšana:**
 - 10.1. Piedāvājumu pretendents iesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Piedāvājums pašvaldības kustamās mantas– 1026 gab. čuguna radiatoru sekcijas un 1 gab. skursteņa, rakstiskai izsolei”, kurā piedāvā cenu par Izsoles objektu, kas nav zemāka par noteikumu 3.punktā norādīto pārdošanas cenu.
 - 10.2. Pieteikumam klāt pievienojot iesniegumu/apliecinājumu, ka Pretendents ir iepazinies ar rakstiskas izsoles noteikumiem un gatavs iegādāties Izsoles objektu - 1026 gab. čuguna radiatoru sekcijas un 1 gab. skursteni par piedāvāto cenu. Iesniegumā pretendents norāda norēķinu kontu numuru kredītiestādē uz kuras pārskaitīt nodrošinājuma naudu, gadījumā, ja Izsoles objektu nosola cits pretendents.
 - 10.3. Pieteikumam pievieno maksājuma uzdevumu par nodrošinājuma naudas iemaksu.
11. Pieteikumi izsolei tiek glabāti slēgtās aploksnēs līdz izsoles noteikumu 8.punktā norādītajam termiņam.
12. Informāciju par Izsoles objekta atrašanās vietu var saņemt Kandavas novada domē. Ar Izsoles noteikumiem var iepazīties Kandavas novada domē 103.kabinetā (Dārza ielā 6, Kandavā, Kandavas novadā) darba dienās no plkst. 8.00 līdz 12.00 un no plkst.13.00 līdz 16.00 un piektdienās līdz 15.00.
13. Par Izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Izsoles objektu Latvijas Republikā saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

14. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā pretendents apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un jāuzrāda šādi dokumenti:
 - 14.1. Fiziskām personām- personu apliecinošs dokuments.
 - 14.2. Juridiskām personām- ja juridisku personu nepārstāv paraksttiesīgā persona – jāuzrāda juridiskas personas izdota pilnvara.
15. Izsoles dalībniekus reģistrē norādot šādas ziņas:
 - 15.1. Izsoles objekts.
 - 15.2. Izsoles dalībnieka kārtas numurs.
 - 15.3. Fiziskām personām- izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods un adrese.
 - 15.4. Juridiskām personām – juridiskas personas pilns nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, pārstāvja (pilnvarotās personas) vārds, uzvārds, personas kods, kontaktārunis.
16. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 16.1. Nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.
 - 16.2. Sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 10.punktā minētie dokumenti.
 - 16.3. Nav iemaksāta nodrošinājuma nauda.
17. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir citā valodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā. Ārvalstīs izsniegtos dokumentus pieņem, ja tie noformēti atbilstoši likumos, normatīvajos aktos un starptautiskajos līgumos noteiktajām prasībām.
18. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles pretendentiem netiek atdoti.

III. IZSOLES NORISE

19. Izsole notiek sludinājumā un paziņojumā norādītajā laikā un vietā.
20. Izsole vada Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja pilnvarotā persona – Izsoles vadītājs.
21. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas Izsoles telpā uzrāda pilnvaru, ja pārstāv uz pilnvaras pamata un pasi, tad parakstās par iepazīšanos ar Izsoles noteikumiem.
22. Pirms Izsoles sākuma Izsoles vadītājs nolasa dalībnieku sarakstu, kuri iesnieguši pieteikumu slēgtās aploksnēs, un pārliedz par sarakstā iekļauto personu ierašanos.
23. Izsoles vadītājs dalībnieku klātbūtnē atver slēgtās aplokšnes iesniegtos piedāvājumus un Komisijas locekļi parakstās uz tiem. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.
24. Pēc aplokšņu atvēršanas Komisija no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, ataida nederīgos piedāvājumus, atzīmējot to izsoles protokolā, un, ja nav šaubu, nosauc visaugstāko cenu un personu, kura to nosolījusi un paziņo par izsoles pabeigšanu.
25. Ja pēc visu aplokšņu atvēršanas izrādās, ka vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, Komisija turpina izsole, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no Izsoles dalībniekiem, kuri ir klāt esoši.
26. Pēc Izsoles noteikumu 25.punktā noteiktā izsoles dalībnieka rakstiska piedāvājuma iesniegšanas, izsoles dalībnieks nekavējoties ar savu parakstu apliecina norādītās cenas atbilstību piedāvātajai cenai. Ja minētais dalībnieks ar parakstu neapstiprina piedāvāto cenu, uzskatāms, ka šis dalībnieks atteicies no tiesībām iegādāties Izsoles objektu un zaudē iemaksāto nodrošinājumu.
27. Komisija protokolē Izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno dalībnieku sarakstu.
28. Ja izsoles dalībnieks nepiedalās pieteikumu atvēršanā, viņš zaudē tiesības piedalīties turpinātajā izsolē, ja ir vairāki pretendenti, kuri piedāvājuši vienādu cenu, nezaudējot citas izsoles dalībnieka tiesības.

IV. SAMAKSAS KĀRTĪBA

29. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Izsoles uzvarētāju, pēc Izsoles saņem Izziņu – norēķinu par Izsoles objektu, kurā norādīts bankas konts un iemaksājamā summa.

30. Maksa par Izsoles objektu, kas noteikta Izziņā – norēķinā, jāiemaksā norādītajā bankas kontā ar atzīmi „Pirkuma maksa par kustamo mantu- radiatoru, skursteni” vienas nedēļas laikā pēc Izsoles objekta nosolīšanas dienas.

31. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu un tiesības iegādāties Izsoles objektu. Komisija par to informē Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nosūtot rakstisku paziņojumu un Izziņu norēķinu.

32. Pēdējam pārsolītajam dalībniekam ir tiesības vienas nedēļas laikā no paziņojuma saņemšanas dienas, rakstveidā paziņot Komisijai par Izsoles objekta pirkšanu. Šādā gadījumā viņam ir pienākums samaksāt maksājumu – paša nosolīto augstāko summu septiņu dienu laikā no sava paziņojuma dienas, Izsoles nolikuma 30.punktā norādītajā kārtībā.

33. Ja pēdējais pārsolītais dalībnieks noteiktajā termiņā neveic Izsoles noteikumu 30.punktā minētās darbības, Izsolī atzīst par nenotikušu.

V. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

34. Trīsdesmit dienu laikā pēc Izsoles noteikumu 30. vai 32.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas, Komisija apstiprina Izsoles rezultātus.

35. Sūdzības par Komisijas, kā arī Izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Kandavas novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā.

36. Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu.

VI. NENOTIKUSI IZSOLE UN ATKĀRTOTA IZSOLE

37. Izsole uzskatāma par nenotikušu:

33.1. ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Izsoles objektu, vai pēdējais pārsolītais dalībnieks, noteiktajā termiņā neveic samaksu Izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā, termiņos un apmērā;

33.2. ja rakstiskai izsolei nav saņemts neviens piedāvājums;

33.3. ja Izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi Izsoles rezultātus vai gaitu;

33.4. ja Izsolē piedalījies persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties Izsolē;

33.5. ja Komisija nav apstiprinājusi Izsoles rezultātus.

38. Lēmumu par Izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Komisija un par to paziņo Izsoles dalībniekiem.

39. Ja Izsoles objekts netiek pārdots Izsolē, Kandavas novada dome var pieņemt lēmumu veikt atkārtotu izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu, veikt atkārtotu Izsoles objekta novērtēšanu vai izmantot citu normatīvajos aktos noteikto Izsoles objekta atsavināšanas veidu.

Kandavā, 2018.gada 31.jūlijs
Kandavas novada domes
pašvaldības īpašumu atsavināšanas
un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas
priekšsēdētāja



I.Priede